

# 都市農地と まちづくり

## ■ 表紙の写真 ■ (奈良県天理市)



今回アグリアにお住まいいただいた写真右上、山本ひとみさんと芽花(メイカ)ちゃん、莉己(リコ)ちゃん。左上米田久美さんと左下茉緒(マオ)ちゃん。皆で花や家庭菜園を育てられている素晴らしいご家族です。

## CONTENTS

### ■ まど

- 農を活かしたまち その風景の骨格をつくる ..... 1  
法政大学デザイン工学部 教授 高橋 賢一
- 新理事長就任の挨拶 ..... 2  
(財)都市農地活用支援センター 理事長 角地 徳久

### ■ 地域をひらく知恵

- 開発型証券化、SPC方式によるまちづくり ..... 3  
(株)総研、(株)キャピタル・クリエイションズ 代表取締役 吉崎 武雄
- 住生活の質の向上に資する市街化区域内農地のあり方に関する基礎調査 ..... 7  
(財)都市農地活用支援センター理事 佐藤 啓二  
調査役 篠原 史子
- 「市街化区域内農地を活用したまちづくり・豊かな住環境の実現」に資する ..... 12  
平成21年度調査内容の概要について  
国土交通省 土地・水資源局 土地政策課 土地企画調整室

### ■ 情報アラカルト

- 農地制度が変わります ..... 16  
農林水産省経営局構造改善課 調査官 栗原 秀忠
- 農を活かした移住・交流拠点づくりガイドブックを発刊 ..... 18  
(財)都市農地活用支援センター

### ■ アドバイザーのイチ押し事例

- 天理市岩室農住組合の取り組み ..... 20  
JAならけん 資産管理事業部 部長 高岡 正輔

### ■ 定期借地権コーナー

- 平成21年度定期借地権マンション研究会活動報告 ..... 24  
定期借地権マンション研究会 座長 大木 祐悟

### ■ お知らせコーナー

- センターの平成21年度事業計画と最近の取り組み等 ..... 26  
(財)都市農地活用支援センター
- 10月20日に土地月間参加の講演会開催予定 ..... 28  
(財)都市農地活用支援センター

- 豆辞典 ..... 28

### ■ 編集後記