

リジェネラティブカンパニー  
未来をつくる

辰野株式会社

都市型コミュニティ農園  
cotonなかせんば



# 辰野株式会社の都市型コミュニティ農園cotonなかせんば

## スライドのポイント

- » 辰野株式会社の
- » 岡本です。

- » 創業91年目

- » リジェナラティブカンパニーを目指す

- » 不動産事業部

- » 開発チーム2019

- » 大阪船場地区

- » 太閤秀吉大阪城

- » 4つの川で囲まれた

- » 北は梅田、南はなんば、心斎橋、東に大阪城、西に万博・IR

- » 230ha

- » 久宝公園370坪

- » 1239㎡

- » 船場のまちづくり

- » 2000年START

- » 2019年船場提案

- » 2020年ワンメーター

- » 2021年パーク花火

- » 船場アートサイト

- » 2022年ナカセンバカフェ

- » 2023年マルシェ

- » 公園art, EXPO酒場、船場サロン

- » 2024年～

- » リジェナラティブカンパニーに向かって

- » 学びと体現

- » プランター農園➡

- » 地植えの農園

- » 交付金決定

- » 専門家委員会

- » 地域ミーティング

- » 視察etc

- » 2025/3/30開園

- » 2026年

- » 2/6（金）

- » シンポジウム

- » まちに農のある風景を

- » ー都市農園がつくるつながりと可能性ー



# 辰野株式会社 S9年（1934） 創業

繊維商社・電力資材商社  
不動産賃貸業（国内・海外）



2020

DELIVERED TO ISOLATION GOING TO THE MINISTRY OF HEALTH LABOR AND WELFARE DURING COVID-19 PANDEMIC

2021

ESTABLISHED TATSUNO VIETNAM CO., LTD. ACQUIRED REAL ESTATE THE FOLLOWING YEAR.

2022

LAUNCHED RTC (REGENERATIVE TATSUNO CAMP) TO LEARN AND REFLECT ON COEXISTENCE WITH NATURE.

2024

OCTOBER 2024 MARKS THE 90TH ANNIVERSARY

創業 90 周年

# ご挨拶

## Message from CEO 代表挨拶

### 私たちは 時代の変化を捉えて挑戦し 社会に貢献し続けます 私たちは 事業を通じて自己を磨き 人生を謳歌します

1934年の創業以来 大切にし続けてきた精神を踏まえ、私たちは改めて基本理念を定めました。

2034年に迎える創業100周年は通過点にすぎません。変化の大きい時代だからこそ、この理念に立ち返り お取引先の皆さまと共に社会における役割を果たしてまいります。

衣服類や空間の提供、資材の納入などを通じ 国内外でより豊かな暮らしや仕事をお支えいたします。これからも時代の流れを的確に捉えながら、人と生命が共に息づき 輝き合う未来へと歩みを進めてまいります。

今後とも 一層のご支援とご鞭撻を賜りますよう どうぞ宜しくお願い申し上げます。



辰野株式会社  
代表取締役社長 辰野 光彦



## 作りたかったのは これからを一緒に考える 社員との共創の場



辰野株式会社  
代表取締役社長  
辰野 光彦  
(たつの・みつひこ)

約90年前祖父が創業し、父が継いだ会社を、2020年コロナ禍の中で引き継ぐ。会社の軸を探る中で出会った「Regenerative」と、自身が大事にしてきた「Energize」という言葉を組み合わせて「Regener-gize(リジェナジャイズ)」という造語をつくり、社員とともに、2世代先の子どもや孫世代までの人と自然と環境へと思いをはせながら、新しい事業価値の創造に挑戦中。2022年9月Earth Companyの個人研修に参加。2023年3月社内で企業研修を導入。2024年1月現在二期を実施中。



### 「リジェネラティブ」との出会いとは?

コロナの収束が見えつつあった2022年、改めてこれからどういう方向性で長期間経営をしていくかを考え始めました。

その時、会社の代表である前に一人の人間として、昔から海や山など自然に触れることが好きだったので、無になって自然の中に身を置いたときに何を感じるのだろうか、自然の中へ身一つで出かけて行ったのです。自己と向き合う中でたどり着いた考えは、人間、地球、他の動植物も含め「共によりよく生きる」ということ、この感覚を大事にしたい思いが降りてきたんです。亡き母親が、遺伝子を組み換えてつくられた一代限りの種子が、土壌をどんどん劣化させていることをよく嘆いていたことも思い出し、そんな影響も受けているように思います。自分なりにたどり着いたこの考えを、友人に話すと、インドネシアで「リジェネラティブ」について頑張っている人がいるよと、濱川知宏さんを紹介され、RFC(リジェネラティブ・フューチャーズ・キャンプRegenerative Futures Camp)に参加することにしました。

### RFC全7回に参加されて、得たものは?

キャッシュ、アリーフ、ロビンらインパクトヒーローや、知宏さん、明日香さんの生き様に感銘を受けました。自分の軸を持ちながら、儲けるとか、すごいと思われたいとかは、自分や社員、人々や社会、地球のために、

感じながら志を立てて生きる様に、感覚的にしびれるものがありました。自分はアメフトなどチームスポーツや、音楽では少しバンドやオーケストラもやっていました。誰かと一緒にエネルギーを分かち合って、掲げた目標を達成するという感覚が昔から大好きでして、英語で言うならば、エナジャイズEnergize=活気付けるという意味の表現がしっくりきています。挫折や悔しい思いもたくさんしてきているからこそ熱量が行き交う感覚を大切にしています。RFCの最終日、「エナジャイズ」と「リジェネラティブ」を結び付けて、「リジェナジャイズ(Regenergize)」という造語をつくり、自分の生き方としてリジェネラティブ宣言をしました。この宣言をする時点で、自分のBeを会社の軸

と重ね合わせて生きる決断をしました。当社には服や住まい等、生活の営みに近い既存事業領域があり、まずはそれらを次世代以降に胸を張れる形にしていく決意をしたのです。

### 「リジェネラティブ」をどのように会社の軸に?

早速、年末年始に知宏さんに社内でもRFCをやりたいと相談し、翌2023年3月にRTC(リジェネラティブ・タツノ・キャンプ)を始めました。RTCの一期は23名。案の定、序盤では戸惑いがありました。「また光彦さん、今までと違うこと始めたよ」という反応。一方で想像以上だったのが、最後の「リジェネラティブ宣言」。23人全員がものすごく素敵な内容で、宣言には一人の人間としてこれをしたという気持ちが

### 企業プログラムの概要

サステナビリティや人権問題などは、今や企業が存続し、長期的に成長するために不可欠なテーマとなりました。Earth Companyの研修では、世界をよくする会社を創るために、これらのテーマを本質的に理解し主体的に行動できる、未来人材を育成する機会を提供しています。

今回ご紹介する辰野株式会社では、人と自然が共繁栄する「リジェネラティブ」なあり方を事業の軸にしていくためのプログラムを実施。

何かを学ぶ「研修」ではなく自由に思いを共有できる「キャンプ」とし、一人ひとりが腹落ちした上でこれからの事業に反映できるよう、3カ月間、全

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Day 1<br>オンライン   | 世界の現状把握     |
| Day 2<br>オンライン   | リジェネレーションとは |
| Day 3<br>オンライン   | 個人ができること    |
| Day 4<br>オンライン   | 企業のあり方      |
| Day 5,6<br>オンライン | 企業ができること    |
| Day 7<br>リアル開催   | 個人発表        |

リジェネラティブ(Regenerative)とは「Regenerate(再生する)」の派生語である「リジェネラティブ」は、私たちの暮らしが作り出した課題を解決しながら発展する「サステナブル」から先に進み、そもそもの課題を生み出さず地球上全ての命のウェルビーイングを向上するあり方。

【プログラム事例】 | Earth Company  
事業部横断で実施し未来型企业への推進力に



RTC I 期 Final



RTC II 期 Final



# 辰野株式会社の都市型コミュニティ農園cotonなかせんば

## スライドのポイント

- » 辰野株式会社の
- » 岡本です。

- » 創業91年目

- » リジェナラティブカンパニーを目指す

- » 不動産事業部
- » 開発チーム2019

- » 大阪船場地区

- » 太閤秀吉大阪城

- » 4つの川で囲まれた

- » 北は梅田、南はなんば、心斎橋、東に大阪城、西に万博・IR

- » 230ha

- » 久宝公園370坪

- » 1239m<sup>2</sup>

- » 船場のまちづくり

- » 2000年START

- » 2019年船場提案

- » 2020年ワンメーター

- » 2021年パーク花火

- » 船場アートサイト

- » 2022年ナカセンバカフェ

- » 2023年マルシェ

- » 公園art,EXPO酒場、船場サロン

- » 2024年～

- » リジェナラティブカンパニーに向かって

- » 学びと体現

- » プランター農園➡

- » 地植えの農園

- » 交付金決定

- » 専門家委員会

- » 地域ミーティング

- » 視察etc

- » 2025/3/30開園

- » 2026年

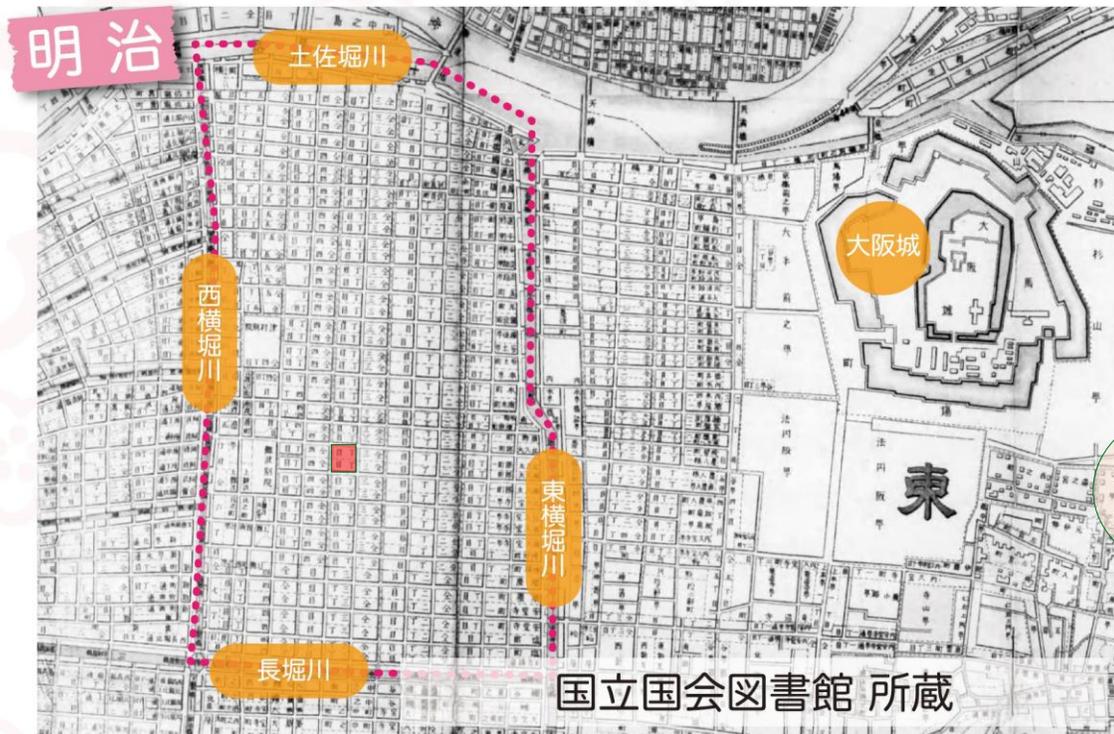
- » 2/6（金）

- » シンポジウム

- » まちに農のある風景を

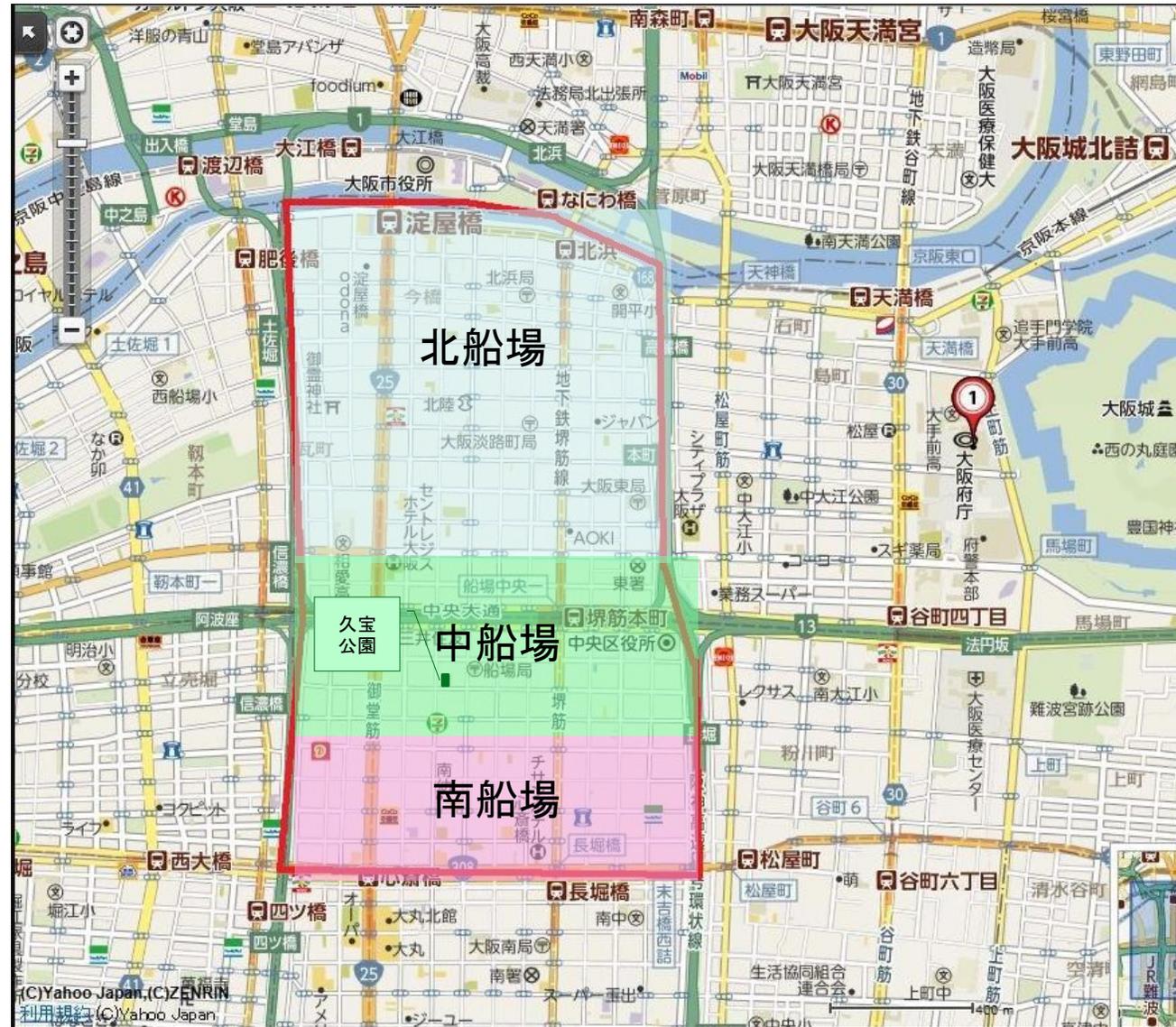
- » ー都市農園がつくるつながりと可能性ー

# 船場のまち



● 船場地区位置

# 船場の面積は230ha





南久太郎町通

南久太郎町通

coton  
ナカセンバ

井池筋

久宝寺通  
北久宝寺町通

北久宝寺町通

Google



# 辰野株式会社の都市型コミュニティ農園cotonなかせんば

## スライドのポイント

- » 辰野株式会社の
- » 岡本です。
- » 創業91年目
- » リジェナラティブカンパニーを目指す
- » 不動産事業部
- » 開発チーム2019
- » 大阪船場地区
- » 太閤秀吉大阪城
- » 4つの川で囲まれた
- » 北は梅田、南はなんば、心斎橋、東に大阪城、西に万博・IR
- » 230ha
- » 久宝公園370坪
- » 1239㎡
- » 船場のまちづくり
- » 2000年START
- » 2019年船場提案
- » 2020年ワンメーター
- » 2021年パーク花火
- » 船場アートサイト
- » 2022年ナカセンバカフェ
- » 2023年マルシェ
- » 公園art, EXPO酒場、船場サロン
- » 2024年～
- » リジェナラティブカンパニーに向かって
- » 学びと体現
- » プランター農園➡
- » 地植えの農園
- » 交付金決定
- » 専門家委員会
- » 地域ミーティング
- » 視察etc
- » 2025/3/30開園
- » 2026年
- » 2/6（金）
- » シンポジウム
- » まちに農のある風景を
- » ー都市農園がつくるつながりと可能性ー

# 船場まちづくり 2000年～

2003年・2004年

せんばGENKIまつり開催



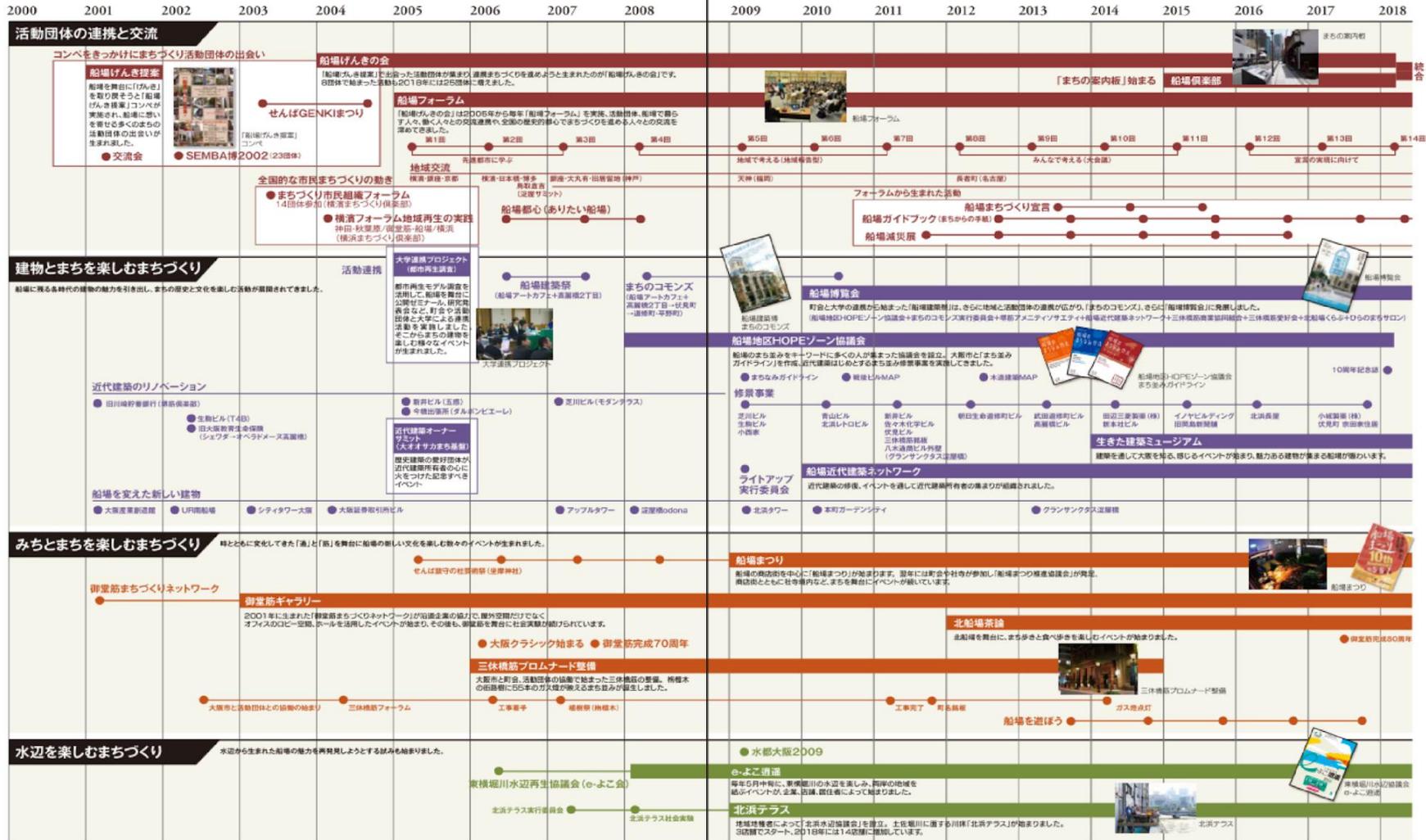
# 歩み

まちづくりの歩み

## 船場まちづくりの歩み 船場の15年

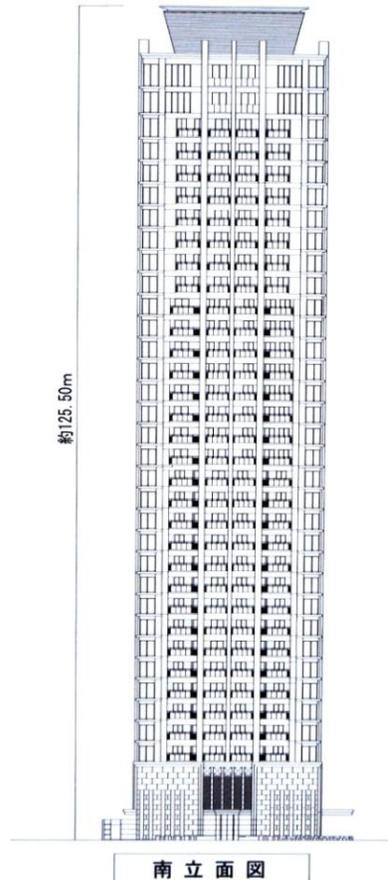
船場のまちは、「シャッター通り」「駐車場通り」などといわれた一時期もありました。そのような時でも、まちに思いをもつ人たちの確かな活動がありました。そして、まちに暮らす人々、働く人々、訪れる人々が取り組んできたまちづくり活動が連携し、さらに新たな活動を生み出し、まちの魅力と賑わいを生み出してきました。

船場の15年



# 船場のまち

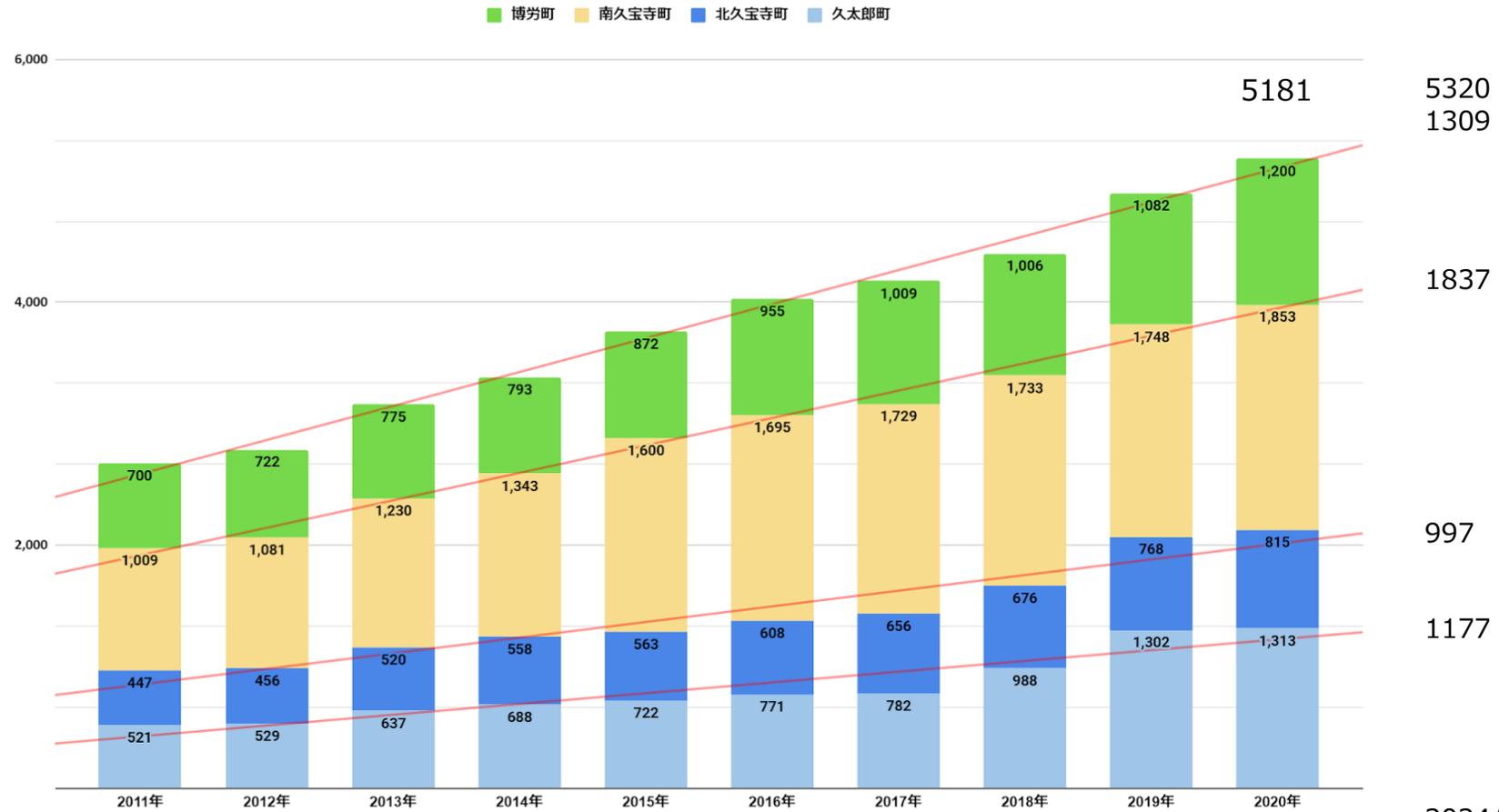
新築タワーマンション計画  
博労町3丁目 三菱地所レジデンス  
222邸



新築タワーマンション計画  
久太郎町1丁目 ジオタワー堺筋本町  
159邸



# 船場のまち



2024/3/31



# 2019年から 再び地域に

船場地域に恩返し

# プロジェクト01

せんばパーク花火

2019年に船場倶楽部が開催した  
ワクワクする船場2030提案コンペに応  
募した船場に住むお母さんからの提案

応募作品

1) 作品タイトル

船場・手持ち花火大会

2) アピールポイント



# せんばパーク花火 2021



# Team cobon

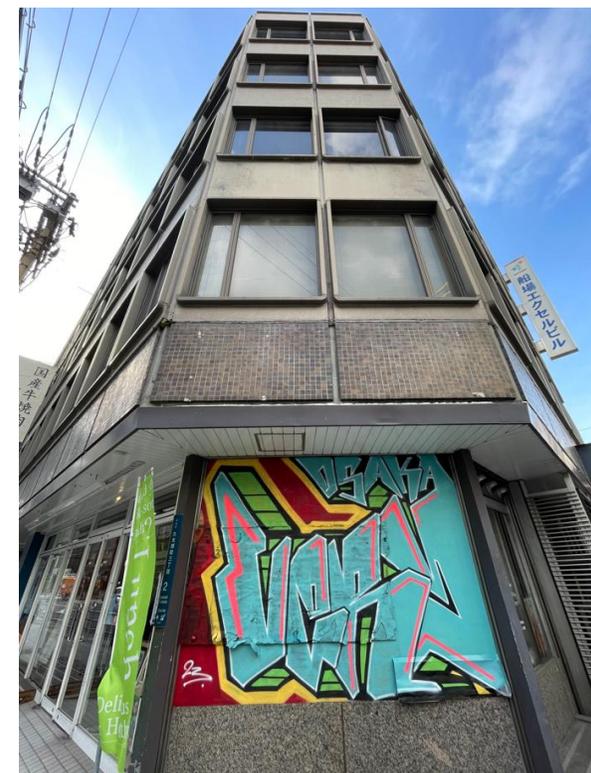
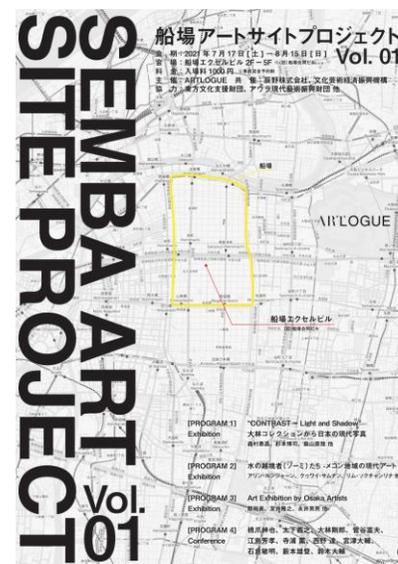


# プロジェクト02 2021~

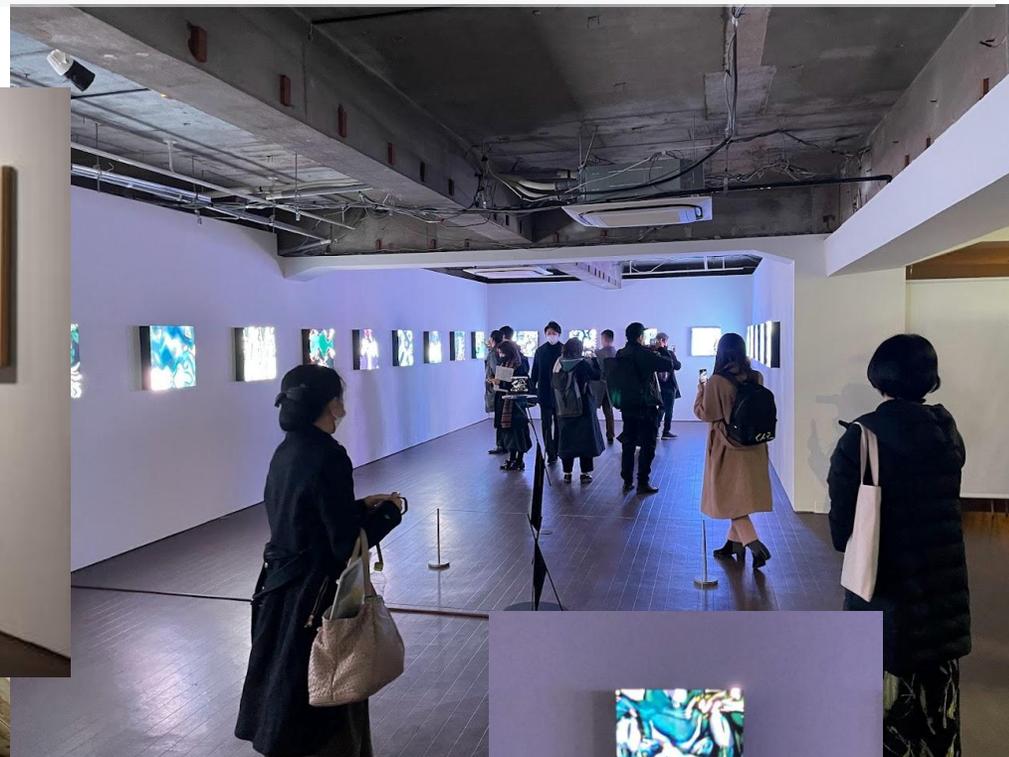
船場アートサイトプロジェクト

2025年大阪関西万博の開催期間に  
大阪関西国際芸術祭を開催

アートログとの取組



# 船場アートサイトプロジェクト03



# プロジェクト04 2022～

ナカセンバカフェ コミュニティHUB

ビル解体までの暫定利用 船場のまち  
に新しいコミュニティHUBの開設  
船場の人達と気軽につながる空間



2022. 9. 27 (火)

11:00～17:00 内覧会

18:30～21:00 パーティー (招待制のみ)

内覧会は予約なしでご覧いただけます。  
パーティーは出席の方は、QRコードより予約をお願いします。

反重力 NAKASEMBA CAFÉ

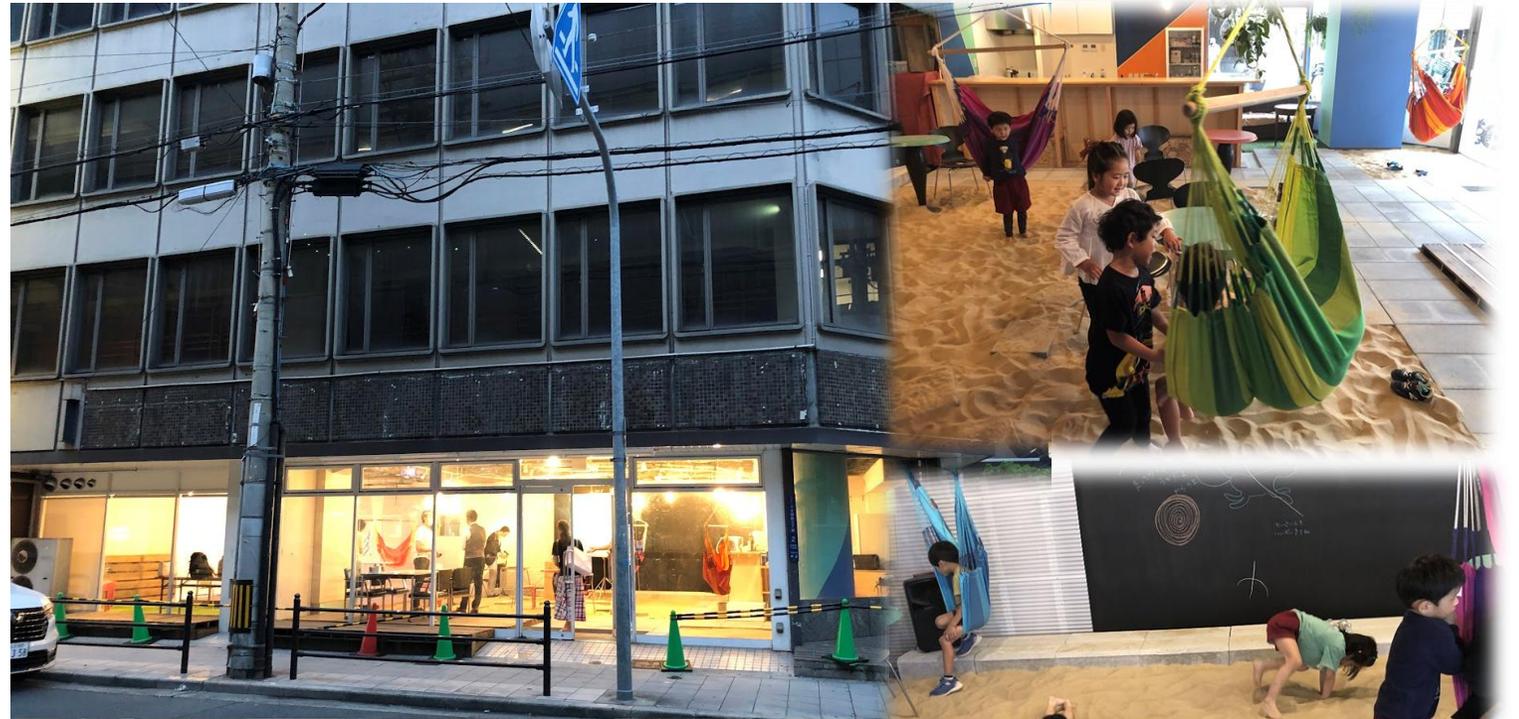
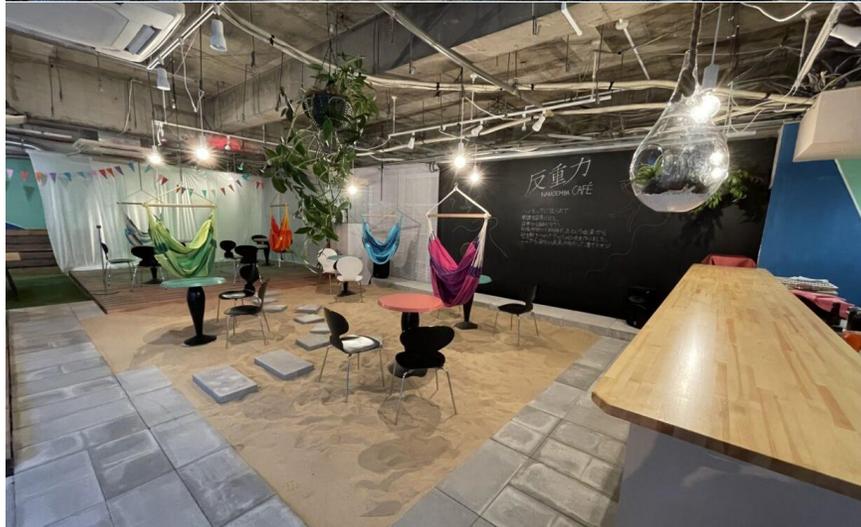
主催：船場まちづくり協議会  
問合せ：船場まちづくり協議会事務局 TEL:043-263-2311  
企画・デザイン：船場まちづくり協議会、ユダヤ  
制作：船場まちづくり協議会、NPO法人まちづくり協議会、大阪工業大学 船場まちづくり協議会



船場エクセルビル 大船場地区再生事業第1期11  
大船場ビル 船場まちづくり協議会 TEL:043-263-2311  
船場まちづくり協議会 TEL:043-263-2311



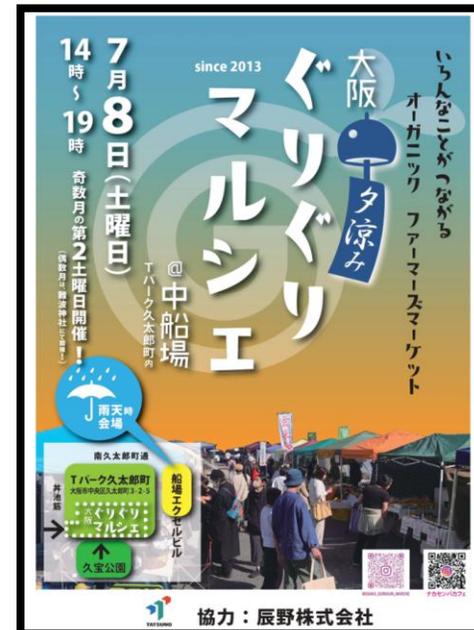
# ナカセンバカフェ



# プロジェクト05 2023～

ぐりぐりマルシェ 無農薬・オーガニックマルシェ

2013年から難波神社で開催している  
無農薬・オーガニックの野菜などのマル  
シェをTパーク久太郎町で奇数月開催



# ぐりぐりマルシェ@中船場 コインパーキング利用



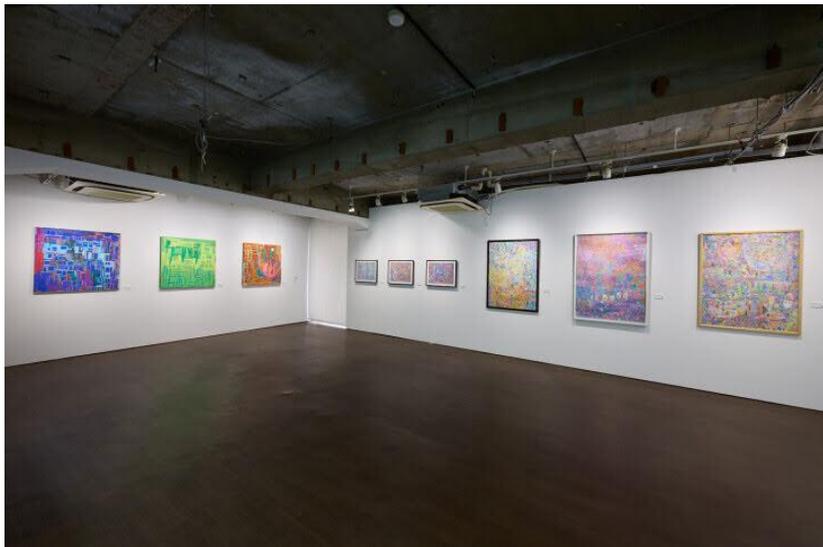
# プロジェクト05 2023

ヘラルボニー様 コラボ企画

福祉実験ユニット、ヘラルボニー様が東京開催につづき、大阪船場の地で開催した「異彩をはなて。」のミッション



# ヘラルボニー様 The Colors



# ヘラルボニー様 SOCIAL ART MUSEUM

Produced by **ヘラルボニー**

# SOCIAL ART MUSEUM

 辰野株式会社  
TATSUNO GALLERY



全日本仮囲い  
アートミュージアム

プロジェクト | 全日本仮囲いアートミュージアム

障害。そのひとつくりの言葉の中には、無数の個性が存在する。豊かな感性、繊細な手先、大胆な発想、研ぎ澄まされた集聚力・・・  
新発見ができる期間限定の「ミュージアム」と捉え直す地域活性型のアート・プロジェクトです。  
福祉施設に所属する障害のあるアーティストが、あなたの街と近隣住民の感性を彩ります。



# プロジェクト06 2023-2025

## エキスポ酒場

(一社) demo! Exopが呼びかけているエキスポ酒場を3回シリーズで開催  
25年大阪関西万博を勝手に応援



お申し込みは  
PEATIXから！

**EXPO 酒場**  
中船場店

8.18. FRI  
19:00-21:00  
※18:30より受付開始

参加費  
¥1500  
※1ドリンク+軽食付き

☆2025年に開催される「大阪・関西万博」を勝手に盛り上げて勝手に楽しみたい人たちが集う拠点「EXPO酒場」  
“反重力”をテーマにした、まちづくりの場『ナカセンパカフェ』で「万博」や「船舶」に興味がある方、何かおもしろいことをやってみない方、楽しいことを探している方など、リラックスした気持ちで気軽にふしやべりして交流しましょう！

一社団法人demo! exop  
「demo! exop (デモエキスポ)」は2025年大阪・関西万博の認知拡大と興隆、そして大阪を盛り上げたい思いをもった有志団体です。万博を軸に関西全体を盛り上げようという目標を掲げ、様々な企画・イベントを制作することを目的とし、関係にある方々とのメンバーで構成されています。

会場 大阪市中央区久太郎町3-2-11  
船場エクセルビル5F ナカセンパカフェ  
大阪・大田区豊洲 船場エクセルビル5F  
大阪・大田区豊洲 船場エクセルビル5F  
大阪・大田区豊洲 船場エクセルビル5F

# エキスポ酒場@中船場店



# プロジェクト07 2023

## 船場サロン

船場倶楽部・β本町橋・ナカセンバカフェ  
で“ 8の付く日は船場（1008）の  
日！”に新しい船場の交流の場を開設



船場界限 交流会 船場界限をみんなに知ってほしい！

### 船場サロン

日付 8の付く日は  
船場界限でフチャフチャ

時間 基本17時から21時  
伏見ビル1階船場倶楽部

場所 β本町橋  
ナカセンバカフェ

お問合せ：船場navi

# 船場サロン 2023～



# 辰野株式会社の都市型コミュニティ農園cotonなかせんば

## スライドのポイント

- » 辰野株式会社の
- » 岡本です。
- » 創業91年目
- » リジェナラティブカンパニーを目指す
- » 不動産事業部
- » 開発チーム2019
- » 大阪船場地区
- » 太閤秀吉大阪城
- » 4つの川で囲まれた
- » 北は梅田、南はなんば、心斎橋、東に大阪城、西に万博・IR
- » 230ha
- » 久宝公園370坪
- » 1239㎡
- » 船場のまちづくり
- » 2000年START
- » 2019年船場提案
- » 2020年ワンメーター
- » 2021年パーク花火
- » 船場アートサイト
- » 2022年ナカセンバカフェ
- » 2023年マルシエ
- » 公園art,EXPO酒場、船場サロン
- » 2024年～
- » リジェナラティブカンパニーに向かって
- » 学びと体現
- » プランター農園➡
- » 地植えの農園
- » 交付金決定
- » 専門家委員会
- » 地域ミーティング
- » 視察etc
- » 2025/3/30開園
- » 2026年
- » 2/6（金）
- » シンポジウム
- » まちに農のある風景を
- » ー都市農園がつくるつながりと可能性ー

# プロジェクト08 2024

アーバン・リジェネラティブ

繊維卸のまち中船場で“農”を通じた新しいコミュニティを形成する社会実験  
農林水産省都市農業交付金決定！



# アーバンリ・ジェネラティブ (仮称) なかせんば農園 2024年計画時

**THE REGENERATIVE COMPANY**  
未来をつくる会社

**SEIBA ART SITE PROJECT**  
芸術アートサイトプロジェクト Vol. 01

**キッチンカー事業 常設マルシェ**

**プランター農園**

**コミュニティスペース**  
奇数月 第2土曜日 マルシェ開催

**在来農法畑**

**久宝公園 (市有地)**  
毎年9月末 手持ち花火大会 開催  
2024年9月28日(土) 開催予定

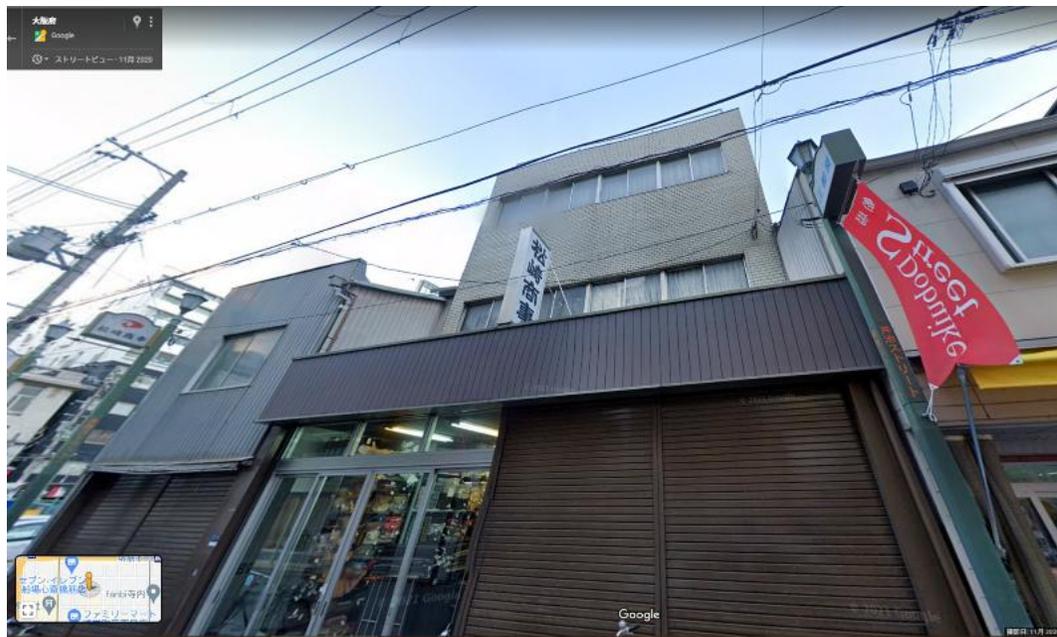
**大阪 ぐりぐりマルシェ**  
5/11(土) 10:00~16:30 @中船場

**せんばパーク花火 2023**  
9月30日(土) 18:00~21:00 久宝公園

**コミュニティHUB ナカセンバカフェ**

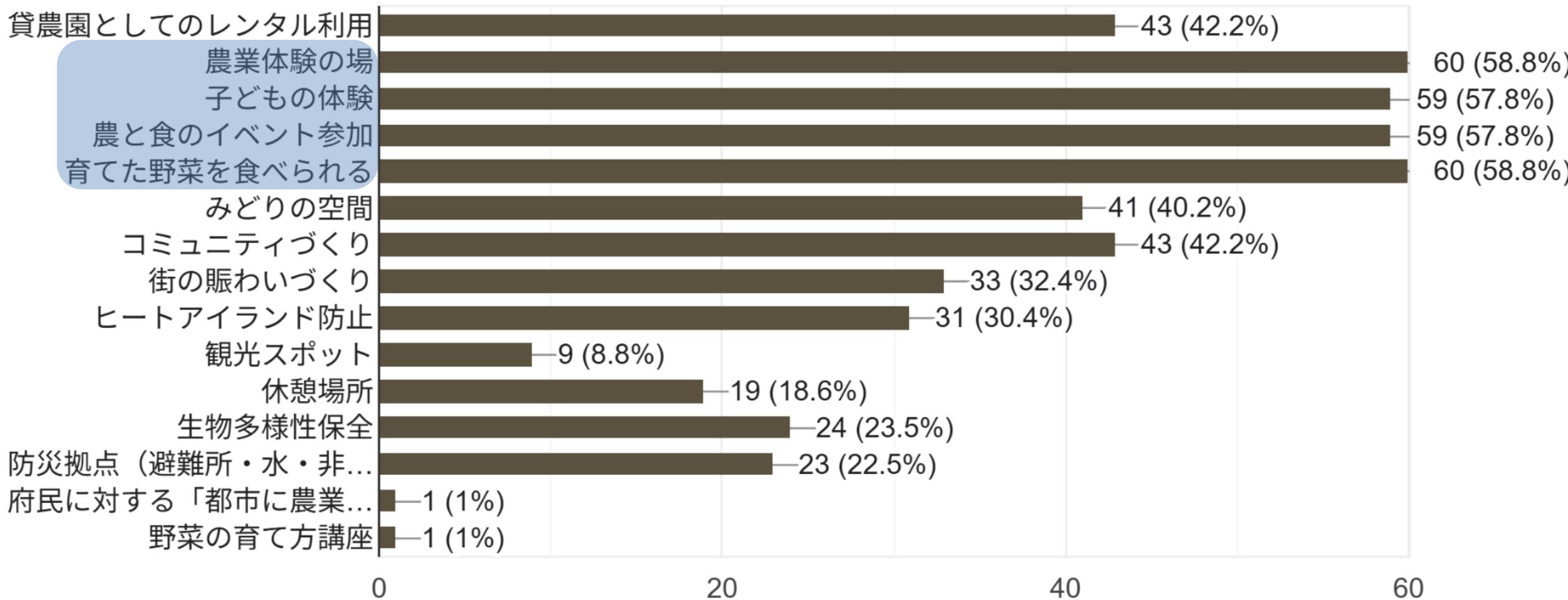
辰野株式会社 | ナカセンバカフェ

ご縁があり、隣地を購入⇒建物解体⇒どう活用するか？⇒コインパーキング？⇒リジェネラティブ⇒農園検討



# 街の中の農園に期待することは何ですか？（複数回答可）

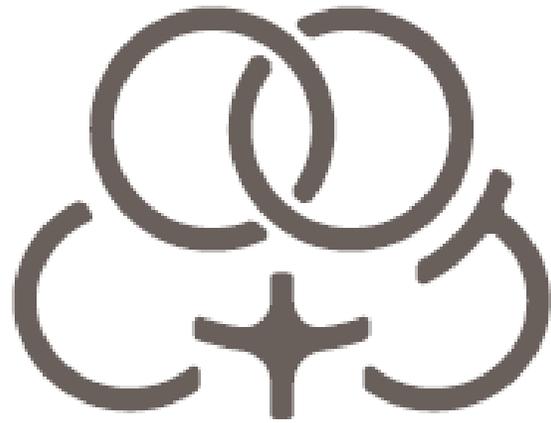
102 件の回答



# 活動内容(開園前) 2024年度



# その結果として



都市型コミュニティ農園

coton

なかせんば



敷地面積：約153m<sup>2</sup>（植え付け部分：約80m<sup>2</sup>）

みんなで作って・育てる 都市型コミュニティ農園に決定

co（共に）+（プラス）on（スイッチが入る）

フランス語で「綿」 綿花のようにやさしく人と人のつながりを大切に

**ジモト**  
トピックス  
#ジモトビ



# 運営概要

## ✓ メンバー

運営主体:辰野株式会社

農園協力: 専門家検討会メンバー

農園参加者: cotonメンバー、近隣保育園など

## ✓ 事業計画

ソフト面費用:農林水産省の農山漁村振興交付金

→令和6年度～令和8年度の3年事業

3年目以降は自走(自費):会費やイベント費等検討が必要

# 辰野株式会社の都市型コミュニティ農園cotonなかせんば

## スライドのポイント

- » 辰野株式会社の
- » 岡本です。
- » 創業91年目
- » リジェナラティブカンパニーを目指す
- » 不動産事業部
- » 開発チーム2019
- » 大阪船場地区
- » 太閤秀吉大阪城
- » 4つの川で囲まれた
- » 北は梅田、南はなんば、心斎橋、東に大阪城、西に万博・IR
- » 230ha
- » 久宝公園370坪
- » 1239㎡
- » 船場のまちづくり
- » 2000年START
- » 2019年船場提案
- » 2020年ワンメーター
- » 2021年パーク花火
- » 船場アートサイト
- » 2022年ナカセンバカフェ
- » 2023年マルシエ
- » 公園art,EXPO酒場、船場サロン
- » 2024年～
- » リジェナラティブカンパニーに向かって
- » 学びと体現
- » プランター農園➡
- » 地植えの農園
- » 交付金決定
- » 専門家委員会
- » 地域ミーティング
- » 視察etc
- »
- » 2025年
- » cottonの運営
- » 2026/2/6（金）
- » シンポジウム
- » まちに農のある風景を
- » ー都市農園がつくるつながりと可能性ー

# 活動内容(開園後) 2025年度



# 農園の利用方法

## coton メンバー



- ・メンバー数：69名
- ・会費：無料

※2025年10月時点

## 利用方法について

### メンバー利用

- LINEのオープンチャットで情報交換
- 水やりなどの日常管理に参加  
(7時～19時は出入り自由)
- メンバー限定イベントへ参加
- イベント時の運営補助など

### 一般利用

- イベントへの参加

# coton なかせんばの日常活動

## メンバーイベント



現在月2回程実施中。  
植え付けや収穫祭など。  
比較的少人数の為、交流できる◎  
参加者の固定化が懸念点。

## 農園指導 アドバイザー



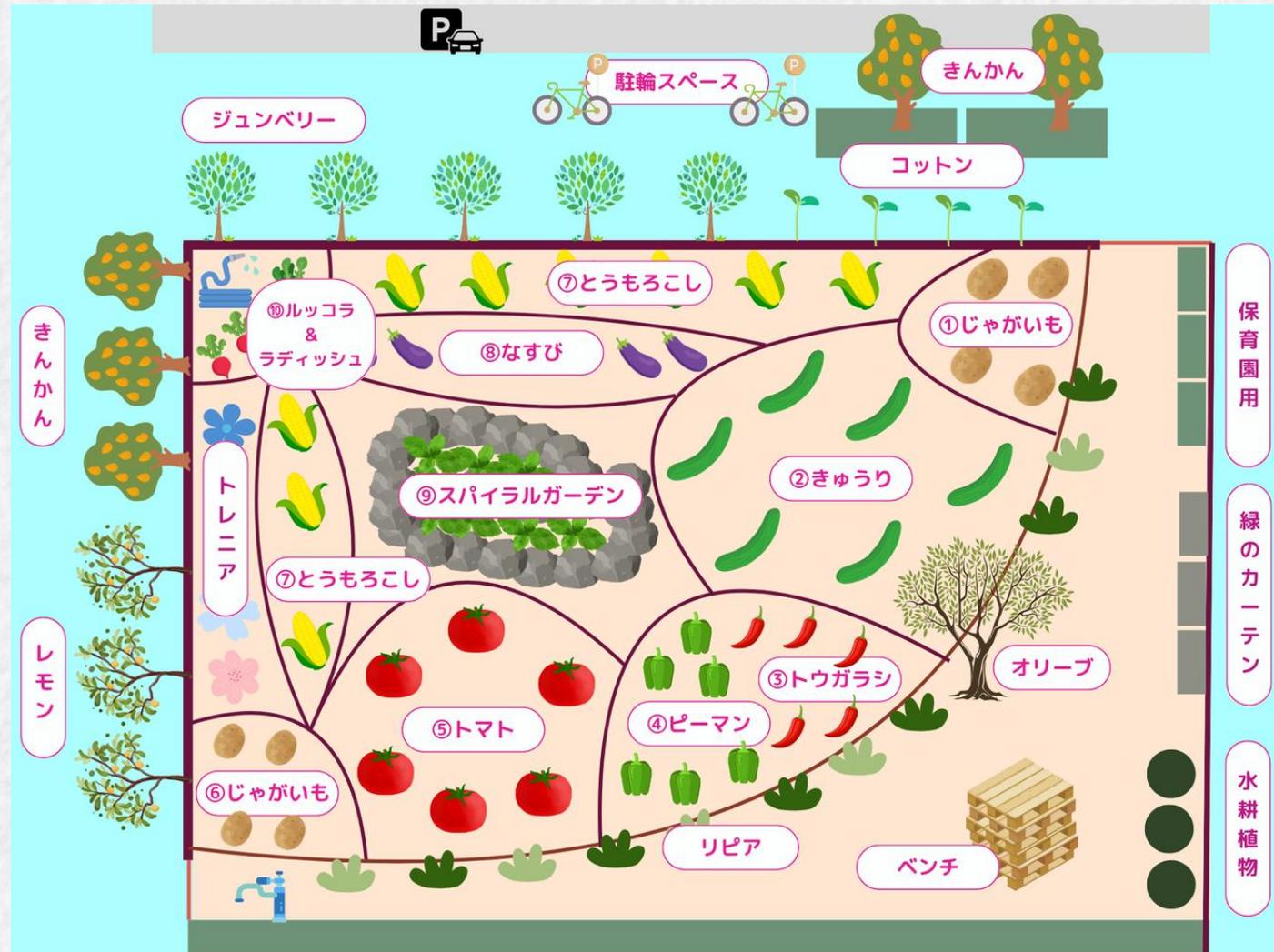
体験農園”あじわい 上田さんによる農園指導日を月2回設ける。  
栽培アドバイザーとして大阪造園さんにも定期的にチェックしてもらう。

## 保育園の体験

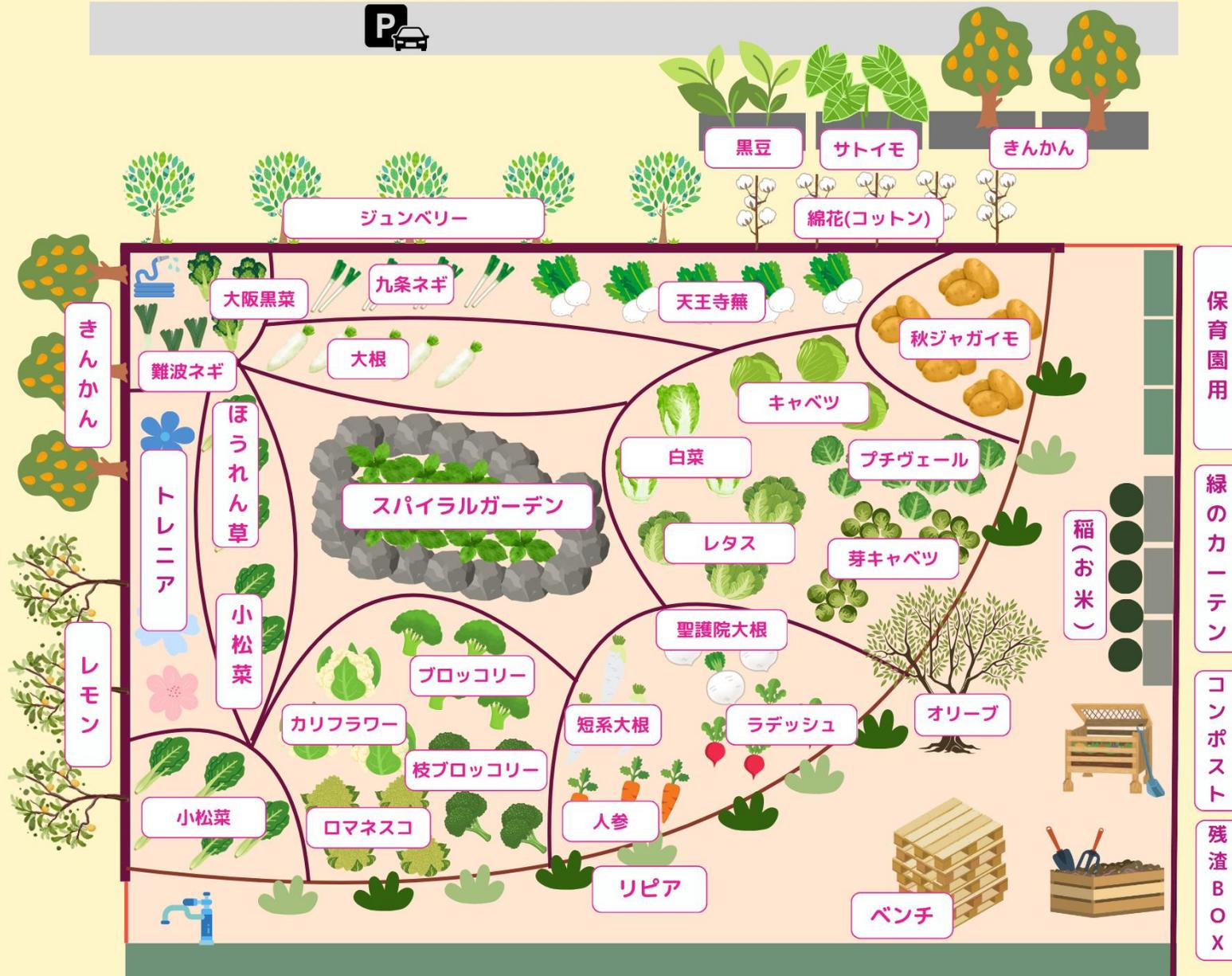


現在4園が来園中。  
各園と相談をしながら  
関わり方を検討。

# ～9月末(夏野菜時)



# 現状(秋冬野菜時)



2025/10/30



まちに農のある風景を  
～都市農園がつくるつながりと可能性～

主催:辰野株式会社 後援:未定 協力:未定

日時:2026年2月6日(金)14:00～ 募集人数:50名 オンライン配信200名 会場:船場エクセルビル 2階 交流会場:船場エクセルビル 1階ナカセンバカフェ

## 開発チームメンバー



ご清聴ありがとうございました

