

一般財団法人 都市農地活用支援センター 概要

2025(令和7)年 4月



事務所	〒101-0032 東京都千代田区岩本町3-9-13 岩本町寿共同ビル4階 ＜アクセス＞ JR秋葉原駅 歩5分 東京メトロ日比谷線 秋葉原駅 歩2分 都営地下鉄 新宿線 岩本町駅 歩1分	代表者	理事長 松田 紀子
	電話 03-5823-4830 FAX 03-5823-4831 E-mail tosinouti@tosinouti.or.jp URL https://www.tosinouti.or.jp	沿革	<ul style="list-style-type: none"> ■1991(平成3)年10月8日 財団法人として設立 共管 国土庁 土地局土地政策課 農林水産省 経営局農業協同組合課 建設省 建設経済局宅地開発課、住宅局住宅建設課 ■2013(平成25)年4月1日 一般財団法人に移行
基本財産	16億8千万円 (出捐団体:東京都・大阪府・愛知県ほか三大都市圏の府県・政令市、JAグループ、UR都市機構)		
目的	都市農業振興の取組と連携し、都市農地等の計画的な利用・保全による良好な居住環境を有する宅地の形成、優良な賃貸住宅建設及び都市農地等と宅地が調和したまちづくりを促進するための調査研究、事業支援、居住環境の維持改善、普及啓発等を行い、もって国民の生活の向上に寄与することを目的とする。		
事業	<ul style="list-style-type: none"> (1) 調査研究事業 <ul style="list-style-type: none"> ○ 都市農地の現況、利用・保全手法、利用・保全計画等に関する調査研究 ○ 総合的都市農家経営に関する調査研究 ○ 都市住民と農家の交流による地域コミュニティの形成等に関する調査研究 (2) 総合的都市農家経営支援事業 <ul style="list-style-type: none"> ○ 「農」を楽しむサービス付高齢者住宅モデル事業の事業化に向けたコーディネート業務の実施 (3) まちづくり支援事業 <ul style="list-style-type: none"> ○ 都市農地活用・保全アドバイザーの派遣 ○ 農あるくらしづくり相談室及び自治体等政策支援室の開設 (4) 普及啓発事業 <ul style="list-style-type: none"> ○ 都市農地の保全活用に関するホームページの開設・運営、メールマガジンの発行 ○ 情報誌「都市農地とまちづくり」の発行 ○ 定期講演会の開催 (5) 研修事業 <ul style="list-style-type: none"> ○ 地方公共団体職員、JA職員、研究者・コンサルタント等を対象にした研修会等の開催 		
主な実績	調査研究	刊行物の発行	
	<ul style="list-style-type: none"> ＜都市農地保全・活用方策検討調査＞ <ul style="list-style-type: none"> ○ 農の風景育成地区指定推進支援（東京都、調布市、八王子市） ○ 生産緑地等の保全活用方策検討（国土交通省、東京都、調布市、他） ○ 一般市の都市農地保全方策検討（国土交通省、守山市、JAぎふ、岐南町） ○ 市街地周辺部農地保全方策検討（大阪府、枚方市、寝屋川市、交野市） ○ 都市における水田保全方策検討（日野市） ○ 都市型集落営農検討（穴抜き調整区域における農地保全）（堺市） ○ 農業振興地域における地域振興方策検討（民間企業） ＜農の多様な機能発揮に資する検討調査・実施支援＞ <ul style="list-style-type: none"> ○ 食農連携による地方創生（調査及び協議会活動支援）（津島市） ○ 市民農園、クインガルトン、農泊等の導入検討（知立市、八王子市、他） ○ 防災協力農地の制度導入・普及（伊丹市、春日部市、他） ○ 農福連携の推進（特例子会社、障害者就労、高齢者生きがい）（農水省、伊丹市、長久手市） ○ 資源循環の啓発支援（啓発活動及び農園管理）（小金井市） ○ 農業公園の開設支援（計画作成及び農園管理）（調布市） ＜農住の調和したまちづくりのための基礎調査・モデル調査＞ <ul style="list-style-type: none"> ○ 全国の市街化区域内農地の現況調査・分析等 ○ GISを活用した都市農地の属性把握と機能分析 ○ 農住組合等の小規模区画整理事業の基本計画策定 ○ 農家賃貸住宅の管理等調査 ＜定期借地権に関する調査等＞ <ul style="list-style-type: none"> ○ 定期借地権活用実態調査（国土交通省、不動産研究所） ○ 定期借地権による災害公営住宅（国土交通省等） ○ 東日本大震災被災地復興支援調査（農林水産省、民都機構等） 	<ul style="list-style-type: none"> ＜情報誌＞ <ul style="list-style-type: none"> ○ 「都市農地とまちづくり」 ＜出版物＞ <ul style="list-style-type: none"> ○ 都市の農を考えるー市民緑農地の提案ー ○ 事例集 ポスト2022年の都市農地 ○ 事例集 超高齢社会と農ある暮らし ○ 事例集 農を活かした町おこし・村おこし ○ 事例集 農を生かした都市づくり ○ 一問一答 新しい都市農地制度と税務 ○ ケース別 農地の権利移動・転用可否判断の手引 ○ 定期借地権付住宅供給実態調査（年度版） ○ 定期借地権制度のあらまし ○ 定期借地権の新たな活用に向けて ○ 農住組合の手引き／農住組合資料集 	
		まちづくり支援	
		<ul style="list-style-type: none"> ○ 自治体・JA等支援室（政策・施策等の企画・立案支援） ○ 農あるくらしづくり相談室 ○ 都市農地活用・保全アドバイザー派遣事業 ○ 「農」の機能発揮支援アドバイザー派遣事業 	
		講演会・研修会等の開催	
		<ul style="list-style-type: none"> ○ 定期講演会（有識者による講演、国からの情報提供等） ○ 都市農地活用実践ゼミナール ○ 農のエリアマネジメント研修会 ○ 都市農地に係る情報交換会（三大都市圏他） 	