

# 都市農地と まちづくり



小規模で短期間に行われた事業であったが、「集団移転事業」としての深刻な背景をもつ。先祖伝来の家を離れる者たちの無念さを払拭して、今、「暖かく、美しいまち」として新たな一歩を踏み出した。

## CONTENTS

### ■ まど

- 宅地化農地を活用したまちづくりの対応について ..... 1  
横浜市まちづくり調整局 局長 相原正昭

### ■ 地域をひらく知恵

- 「即実践、やさしい街づくりの公式とその活用」 ..... 2  
吉野不動産鑑定事務所 代表者 不動産鑑定士 吉野 伸
- 「生産緑地・市街化農地の有効活用と農地税制」 ..... 7  
(株)経営サポートシステムズ 代表取締役・税理士 今仲 清
- さいたま市の「見沼田圃」の概要とその将来 ..... 12  
さいたま市都市計画部みどり推進課見沼田圃係長 秋谷陽一
- 小田原市の優良田圃住宅型連たん区域開発許可制度について ..... 16  
小田原市都市部参事・まちづくり景観課長 柏木晴雄

### ■ 情報アラカルト

- 国土形成計画全国計画の概要 ..... 19  
国土交通省国土計画局総合計画課企画係長 大舘秀明
- 新局面を迎えた中根・金田台地区(なかこん) ..... 23  
(財)都市農地活用支援センター客員研究員 松尾茂治
- 平成21年度市街化区域内農地関連概算要求等の概要 ..... 25  
国土交通省土地・水資源局土地政策課土地企画調整室
- 多彩な事例に見る都市農地・農業の新段階 ..... 27  
小冊子「農を生かした都市づくり」刊行に寄せて  
(財)都市農地活用支援センター

### ■ アドバイザーのイチ押し事例

- もう一度、みんな一緒に、この街で ..... 29  
——集落の再構築に取り組んだ長岡京市下海印寺土地区画整理事業  
樋口都市設計 樋口信子

### ■ お知らせコーナー

- 平成20年度「都市農地を活用したまちづくり実務者会議」開催のお知らせ ..... 33

### ■ 編集後記